1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número: 01

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.3823- 2025

Nombre completo del contratista: VICTOR RAUL CAICEDO ANGULO

Documento de identificación: 10.556.573

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
21/oct/2025	31/dic/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($13.656.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.656.000	$ 3.414.000	$ 0	$ 10.242.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1074980626 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823262790 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 23/sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de Afiliación ARL POSITIVA con riesgo 4.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3823- 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo para desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista brindó apoyo en la realización de 10 visitas técnicas a escenarios deportivos, con el propósito de diagnosticar las intervenciones requeridas en soldadura, obra civil, sistemas hidráulicos y trabajos de pintura general en los siguientes escenarios: COLISEO MIGUEL CALERO, CANCHAS DE TENIS, SOFTBOL, PISCINAS OBYRNE, U.R. DEPORTES URBANOS – EUCARISTICO, U.R. CALI ELITE, U.R. CANCHAS DE TEJO EVARISTO TRUJILLO, U.R. PISCINAS DE KAYAK, U.R. SALON DE AJEDREZ, CANCHA MULTIPLE URB. BARRANQUILLA

2.Brindar apoyo en las actividades de mantenimiento que incluyan la ejecución de intervenciones eléctricas energizadas a alta o baja tensión para garantizar el adecuado funcionamiento y conservación de los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista brindó apoyo en acompañamiento a contratistas electro montajes calima para concesiones en el mundial de salsa en el Coliseo el Pueblo
- El contratista brindó apoyo en acometida instalada en el tablero de baja en la SDR
- El contratista brindó apoyo en instalación del totalizador para alimentar la acometida en la SDR
- El contratista brindó apoyo en visita para reorganización de cableado en la oficina de Gestión Contractual en la SDR
- El contratista brindó apoyo en retiro de cableado de internet que no estaba en uso debajo de la impresora en la oficina de Gestión Contractual en la SDR
- El contratista brindó apoyo en instalación de tapas de las canaletas en la oficina de Gestión Contractual en la SDR
- El contratista brindó apoyo en la oficina de Escenarios para reestablecer circuitos de tomas y conectar varios escritorios que están sin energía en la SDR
- El contratista brindó apoyo en cableado por canaleta para alimentar los toma corrientes de los escritorios en la Oficina de Escenarios en la SDR

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó apoyo en visita al Velódromo Alcides Nieto Patiño para conectar las hidro lavadora
- El contratista brindó apoyo en instalación de hidro lavadora en el tablero de control de las bombas de aguas lluvias en el Velódromo Alcides Nieto Patiño
- El contratista brindó apoyo en reparación de cuadro eléctrico en cuarto principal por subida de voltaje en el Coliseo el Pueblo
- El contratista brindó apoyo en canalización y ajuste de tubería de acometida en pista BMX en el Coliseo el Pueblo

3.Brindar apoyo en la realización de informes de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de los informes correspondientes a las intervenciones ejecutadas requeridas en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali

4. Brindar apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en el Coliseo de Hockey

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en extracción de lodo de caja de paso de aguas lluvias en Cancha de Tenis
- El contratista brindó apoyo en otras actividades en aseo y limpieza de corredor por acumulación de residuos sólidos en Liga de Atletismo
- El contratista brindó apoyo en otras actividades en barrido del perímetro de la estación de reciclaje para que no se acumule tierra cuando llueva en la Liga de Atletismo

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/13j_DgeUrdgZa5ZZzpB2x0j6Y7jzrAYDK?usp=drive_link

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____

EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA KDR

Nombre y firma del Supervisor

_____

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 31/oct/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.